

# Sammanträdesprotokoll för Byggnadsnämnden


Tid Tisdagen den 25 april kl. 17.00 – 19.30


Plats Alceahuset, plan 1, Largen

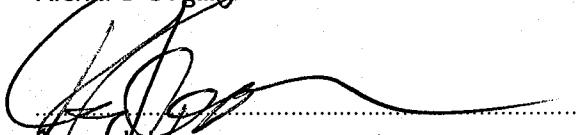
Närvarande Enligt bifogad närvarolista

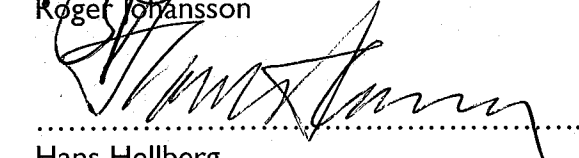
Utses att justera Richard Orgård samt Roger Johansson (Hans Hellberg justerar § 4:12 i stället för Roger Johansson)

Ärenden §§ 4:1 - 4:29

Sekreterare   
Robert Blomdahl

Justerande   
Richard Orgård

Justerande   
Roger Johansson

Justerande § 4:12   
Hans Hellberg

---

## Anslagsbevis

Justeringsperiod tillkännagiven genom anslag 2023-05-03 – 2023-05-24

Organ Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2023-01-24

Förvaringsplats för protokollet Samhällsbyggnadsförvaltningen, Alceahuset plan 3, Hackstavägen 22

Underskrift 



- § 4:1. Närvarokontroll
- § 4:2. Godkännande av dagordningen
- § 4:3. Utseende av justerare och tid för justering
- § 4:4. Anmälan av delegationsbeslut - Bygglov
- § 4:5. Anmälan av delegationsbeslut - Bostadsanpassningsbidrag
- § 4:6. Delgivningsärenden
- § 4:7. Ekonomisk uppföljning mars
- § 4:8. Åtalsanmälningar - uppföljning
- § 4:9. Tidigare beslut om användningsförbud - uppföljning
- § 4:10. Svar på motion nr 12/2021 från Ann-Christine Furustrand (S) "Tidsbegränsade bygglov för samhällsviktiga välfärdstjänster bör undvikas"
- § 4:11. Bygglov för om- och tillbyggnad av ekonomibygnad till bostadshus - redan utfört
- § 4:12. GILLMYRA S:1 (VID GILLMYRA KVARN, ÖSTER OM GILLMYRA 1:21)  
Förhandsbesked om nybyggnad av tre enbostadshus
- § 4:13. HAGBY 1:5 (LÅNGHUNDRAVÄGEN 36)  
Rivningslov för rivning av komplementbyggnad (förfallen tvättstuga/smedja)
- § 4:14. Tillsyn om olovligt byggande (mur)
- § 4:15. Anmälan om tillbyggnad av huvudbyggnad – delbeslut byggsanktionsavgift
- § 4:16. Anmälan om tillbyggnad av huvudbyggnad – delbeslut byggsanktionsavgift
- § 4:17. Anmälan om tillbyggnad av huvudbyggnad – delbeslut byggsanktionsavgift
- § 4:18. Anmälan om tillbyggnad av huvudbyggnad – delbeslut byggsanktionsavgift
- § 4:19. MELLANSJÖ 2:19  
Bygglov för uppförande av vätgasanläggning
- § 4:20. NORRÖ 2:159 (FÅGELVIKSVÄGEN 14)  
Bygglov för nybyggnad av enbostadshus
- § 4:21. Tillsyn om olovligt byggande (ljusskylt)
- § 4:22. RYDBOHOLM 2:1  
Uppförande av 7 st vindkraftverk
- § 4:23. RYDBOHOLM 2:1 (RYDBOHOLMS GÅRD)  
Bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad

- § 4:24. Uppförande av gäststuga/förråd, redan utförd
- § 4:25. SUNDVIK S:13 (NORSVIKEN)  
Strandskyddsdispens för anläggande av ny brygga
- § 4:26. VÄSTRA LAGNÖ 1:11 (NORRA ÄNDEN AV HAVSBADSVÄGEN)  
Strandskyddsdispens för anläggning av brygga (ersättning)
- § 4:27. ÖRSÖ 1:36 (MELLAN-LÖVSKÄR 1)  
Bygglov för nybyggnad av fritidshus, gäststuga och komplementbyggnader samt rivning fritidshus och komplementbyggnader
- § 4:28. ÖSTER-TRANVIK 1:8 (STRÖMSUDDSVÄGEN 6)  
Bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad (gäststuga)
- § 4:29. ÖVERSÄTTRA 1:43 (IDSÄTTRATORPSVÄGEN 7)  
Anmälan om nybyggnad av komplementbyggnad

§ 4:1

### **Närvarokontroll**

Genom upprop antecknas ledamöter samt ersättare till protokollet.

§ 4:2

### **Godkännande av dagordning**

Dagordningen godkänns efter meddelade justeringar.

§ 4:3

### **Utseende av justerare och tid för justering**

Till att justera protokollet utses Richard Orgård samt Roger Johansson. (Roger Johansson anmäler jäv inför § 4:12, varpå Hans Hellberg utses att justera denna paragraf.)

Protokollet planeras justeras måndagen den 30 januari.



Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

§ 4:4

### **Anmälan av delegationsbeslut**

Byggnadsnämnden har överlåtit beslutanderätt i enlighet med byggnadsnämndens delegationsordning. Dessa beslut, fattade med stöd av delegationsordningen, ska redovisas till nämnden.

Byggnadsnämnden beslutar att till protokollet anteckna anmälan av beslut, enligt till beslutet bifogad bilaga (BN § 4:4/2023).

§ 4:5

**Anmälan av delegationsbeslut - Bostadsanpassningsbidrag**

Anmälan om delegationsbeslut i ärenden rörande bostadsanpassningsbidrag i Österåkers kommun första kvartalet 2023 (78 st)

Byggnadsnämnden beslutar att till protokollet anteckna anmälan av beslut fattade med stöd av delegation, från 2023-01-01 till 2023-03-31, enligt till beslutet bifogad bilaga (BN § 4:5/2023).

## Beslut enligt Lag (2018:222) om bostadsanpassningsbidrag

Beslut under perioden:

Från: 2023-01-01 Till: 2023-03-31

Utskrift: 2023-04-03

Ärendenummer	Beslutet	Beslutsdatum	Belopp
BAB 2022-024	Återkallande	2023-02-23	0 kr
BAB 2022-030	Bifall	2023-02-16	1 963 kr
BAB 2022-034	Återkallande	2023-03-08	0 kr
BAB 2022-050	Återkallande	2023-02-21	0 kr
BAB 2022-053	Bifall	2023-03-23	1 263 kr
BAB 2022-094	Bifall	2023-01-16	8 568 kr
BAB 2022-120	Bifall	2023-01-09	1 750 kr
BAB 2022-129	Bifall	2023-02-16	3 563 kr
BAB 2022-133	Återkallande	2023-02-01	0 kr
BAB 2022-153	Bifall	2023-03-30	35 404 kr
BAB 2022-156	Bifall	2023-02-09	201 564 kr
BAB 2022-159	Bifall	2023-02-17	3 043 kr
BAB 2022-160	Bifall	2023-02-28	2 088 kr
BAB 2022-172	Bifall	2023-01-17	7 438 kr
BAB 2022-178	Bifall	2023-01-03	6 656 kr
BAB 2022-188	Bifall	2023-03-20	21 058 kr
BAB 2022-190	Bifall	2023-01-19	2 200 kr
BAB 2022-201	Bifall	2023-01-11	27 000 kr
BAB 2022-208	Avvisning	2023-01-24	0 kr
BAB 2022-209	Bifall	2023-03-14	2 851 kr
BAB 2022-213	Bifall	2023-03-15	5 500 kr
BAB 2022-215	Delvis bifall	2023-02-09	3 508 kr
BAB 2022-223	Bifall	2023-03-14	52 521 kr
BAB 2022-227	Bifall	2023-01-16	25 649 kr
BAB 2022-228	Avslag	2023-01-19	0 kr
BAB 2022-229	Bifall	2023-01-11	32 225 kr
BAB 2022-230	Delvis bifall	2023-02-09	81 063 kr
BAB 2022-240	Avslag	2023-01-24	0 kr
BAB 2022-245	Bifall	2023-03-27	3 874 kr
BAB 2022-247	Bifall	2023-01-17	19 503 kr
BAB 2022-249	Bifall	2023-02-02	2 500 kr
BAB 2022-252	Bifall	2023-03-31	8 110 kr
BAB 2022-253**	Bifall	2023-02-28	17 969 kr
BAB 2022-254	Återkallande	2023-02-21	0 kr
BAB 2022-255	Bifall	2023-02-09	6 225 kr
BAB 2022-261	Bifall	2023-03-23	2 310 kr
BAB 2022-263	Delvis bifall	2023-01-18	3 000 kr
BAB 2022-268	Bifall	2023-01-24	3 000 kr
BAB 2022-270	Bifall	2023-01-24	3 000 kr
BAB 2022-272	Bifall	2023-03-28	1 606 kr
BAB 2022-273	Bifall	2023-01-04	91 250 kr
BAB 2022-279	Bifall	2023-01-26	5 956 kr
BAB 2022-281	Bifall	2023-01-11	5 500 kr
BAB 2022-284**	Bifall	2023-02-28	26 518 kr
BAB 2022-288	Bifall	2023-02-10	52 521 kr
BAB 2022-290	Bifall	2023-03-27	5 500 kr
BAB 2022-291	Delvis bifall	2023-02-17	20 000 kr

\* = Ärendet avser reparation, besiktning, underhåll

\*\* = Ärendet avser återställningsbidrag



## BAB Rapport 2.4

BAB 2022-292	Bifall	2023-03-23	79 000 kr
BAB 2022-294	Avvisning	2023-03-23	0 kr
BAB 2022-295	Avslag	2023-02-21	0 kr
BAB 2022-296	Bifall	2023-01-26	5 500 kr
BAB 2023-001*	Bifall	2023-01-03	2 231 kr
BAB 2023-002	Avslag	2023-01-04	0 kr
BAB 2023-003	Bifall	2023-01-27	4 290 kr
BAB 2023-004	Bifall	2023-01-24	8 000 kr
BAB 2023-005	Bifall	2023-01-19	13 500 kr
BAB 2023-006	Bifall	2023-02-17	5 500 kr
BAB 2023-007	Bifall	2023-02-02	5 000 kr
BAB 2023-010	Bifall	2023-03-16	1 500 kr
BAB 2023-011	Bifall	2023-02-28	73 438 kr
BAB 2023-014	Delvis bifall	2023-03-16	3 869 kr
BAB 2023-015	Avslag	2023-03-02	0 kr
BAB 2023-016	Bifall	2023-03-29	6 000 kr
BAB 2023-017	Bifall	2023-02-22	5 000 kr
BAB 2023-018	Bifall	2023-03-21	2 000 kr
BAB 2023-019	Delvis bifall	2023-03-03	4 500 kr
BAB 2023-022	Avslag	2023-03-24	0 kr
BAB 2023-023	Avslag	2023-03-09	0 kr
BAB 2023-026	Bifall	2023-03-08	8 500 kr
BAB 2023-029	Avslag	2023-03-20	0 kr
BAB 2023-030	Bifall	2023-02-27	5 000 kr
BAB 2023-032	Bifall	2023-03-29	5 600 kr
BAB 2023-037	Bifall	2023-03-20	2 000 kr
BAB 2023-038	Bifall	2023-03-29	5 500 kr
BAB 2023-039	Bifall	2023-03-14	2 000 kr
BAB 2023-044	Bifall	2023-03-20	2 500 kr
BAB 2023-047	Bifall	2023-03-29	8 000 kr
BAB 2023-048	Bifall	2023-03-31	9 000 kr

Summa: 1 072 645 kr

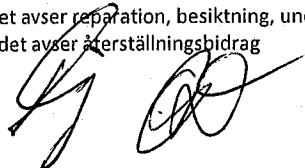
Antal poster: 78 st

Total summa: 1 072 645 kr

Totalt antal poster: 87 st

\* = Ärendet avser reparation, besiktning, underhåll

\*\* = Ärendet avser återställningsbidrag



## Avskrivna ärenden

Ärendenummer	Beslutet	Beslutsdatum	Belopp
BAB 2022-214	Avskrivet	2023-02-06	0 kr
BAB 2022-243*	Avskrivet	2023-03-27	0 kr
BAB 2022-258	Avskrivet	2023-01-24	0 kr
BAB 2022-278	Avskrivet	2023-01-24	0 kr
BAB 2022-293	Avskrivet	2023-01-04	0 kr
BAB 2022-297	Avskrivet	2023-02-22	0 kr
BAB 2023-020	Avskrivet	2023-03-14	0 kr
BAB 2023-024	Avskrivet	2023-03-24	0 kr
BAB 2023-036	Avskrivet	2023-03-14	0 kr

Summa: 0 kr

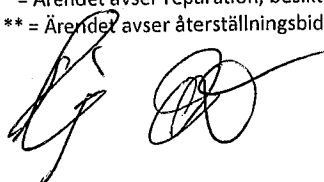
Antal poster: 9 st

Total summa: 1 072 645 kr

Totalt antal poster: 87 st

\* = Ärendet avser reparation, besiktning, underhåll

\*\* = Ärendet avser återställningsbidrag



§ 4:7

## Ekonomisk uppföljning mars 2023, Byggnadsnämnden

### Sammanfattning

Byggnadsnämndens prognos för helåret 2023, redovisar ingen avvikelse i jmf mot helårs budget.

### Beslut

#### Byggnadsnämnden beslutar

1. Månadsuppföljning per 2023-03-31 och prognos 2023-03-31 noteras
2. Månadsuppföljning och prognos överlämnas till Kommunstyrelsen.

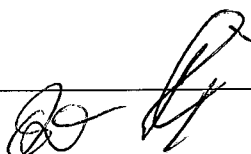
### Bakgrund

Byggnadsnämndens utfall till och med mars 2023 uppgår till – 1 973 tkr, vilket är lägre i jmf med periodbudgeten. Detta innebär en negativ budgetavvikelse om 112 tkr. Intäkter ligger i jmf med periodbudget och redovisar ett underskott 241 tkr. Kostnaderna har en positiv avvikelse om 139 tkr i jmf periodbudgeten.

Helårsprognosen redovisar ingen avvikelse i jämförelse med helårs budget.

### Bilaga

1. Ekonomisk uppföljning per mars 2023, Byggnadsnämnden



## Byggnadsnämnden

### Månadsrapport mars 2023



## Innehållsförteckning

1	Sammanfattning .....	3
2	Ekonomisk sammanfattning .....	4
3	Ekonomisk sammanfattning - Per verksamhetsområde .....	5
4	Statsbidrag .....	6
5	Strategiska nyckeltal- byggnadsnämnden .....	7



## I Sammanfattning

Ekonomisk månadsuppföljning per 31 mars 2023

Byggnadsnämnden

Ordförande: Rickard Orgård

Förvaltningschef: Kent Gullberg



## 2 Ekonomisk sammanfattning

Total nämnd

Belopp i tkr	Period mars			Helår 2023		
	Utfall	Budget	Avvikelse	Budget	Prognos	Avvikelse
<b>Nämndens intäkter</b>						
Avgifter	3 550	3 014	-536	14200	13900	-300
Övriga intäkter	295	0	295	0	300	300
<b>Summa intäkter</b>	<b>3 550</b>	<b>3 309</b>	<b>-241</b>	<b>14 200</b>	<b>14 200</b>	<b>0</b>
<b>Nämndens kostnader</b>						
Personalkostnader	-3 337	-3 330	-7	-13 578	-13 578	0
Lokalkostnader	-108	-105	-3	-421	-421	0
Kapitalkostnader	0	0	0	0	0	0
Köp av verksamhet	0	0	0	0	0	0
Övriga kostnader	-1 837	-1 976	139	-7 896	-7 896	0
<b>Summa kostnader</b>	<b>-5 411</b>	<b>-5 282</b>	<b>139</b>	<b>-21 895</b>	<b>-21 895</b>	<b>0</b>
<b>Nämndens nettokostnader</b>	<b>-1 861</b>	<b>-1 973</b>	<b>-112</b>	<b>-7 695</b>	<b>-7 695</b>	<b>0</b>





### 3 Ekonomisk sammanfattning - Per verksamhetsområde

#### 3.1 Periodens utfall

Periodens utfall per verksamhetsområde

Belopp i tkr	Period			Helår		
	Utfall	Budget	Avvikelse	Budget	Prognos	Avvikelse
Nämnd	-270	-238	-32	-950	-950	0
Bygglov	-691	-412	-691	-1 886	-1 886	0
Bostadsanpassningsbi drag	-1 012	-1 211	199	-4 859	-4 859	0
Verksamhetens nettokostnader	-1 973	-1 861	-112	-7 695	-7 695	0

#### 3.2 Analys per verksamhetsområde

Utfallet t.o.m. mars månad uppvisar en negativ avvikelse på 112 tkr jämfört med periodbudgeten. Utfall för perioden uppgår till uppgår till - 1 973 tkr.

Sammanfattning

Byggnadsnämndens utfall till och med mars uppgår till minus 1 973 tkr, vilket är bättre i jämförelse med periodbudgeten. Detta innebär en negativ avvikelse om 112 tkr. Bygglovsintäkterna är lägre jämfört med periodbudgeten med ett underskott om minus 536 tkr. Intäktssidan hjälps upp av sanktionsintäkter på motsvarande 295 tkr, vilket medför att det totala intäkterna får en negativ avvikelse i jämförelse med ackumulerad periodbudget. Kostnaderna är lägre och har ett överskott om 129 tkr och härrör sig från lägre utfall från bostadsanpassningssidan.



## 4 Statsbidrag

Nämndens ansvarsområde bedrivs inom ramen för myndighetsutövning varför statliga bidrag inte är aktuella.

Typ av bidrag	Bidragsgivare	Ansökt fg år	Utfall fg år	Ansökt i år	Beviljat i år	Prognos nyttjande i år
Summa:						



## 5 Strategiska nyckeltal- byggnadsnämnden

### 5.1 Bostadsanpassning

#### 5.1.1 Prestation/volym

Nyckeltal	Utfall Jan 2023	Utfall Feb 2023	Utfall Mar 2023	Utfall Apr 2023	Utfall Maj 2023	Utfall Jun 2023	Utfall Jul 2023	Utfall Aug 2023	Utfall Sep 2023	Utfall Okt 2023	Utfall Nov 2023	Utfall Dec 2023	Ak utfall Dec 2023
Antal beviljade BAB, månad	26	30	35										
Beviljat belopp, månad	33tkr	86tkr	107tkr										
Utbetalat belopp, månad	9tkr	49tkr	63tkr										



## 5.2 Bygglov

### 5.2.1 Prestation/volym

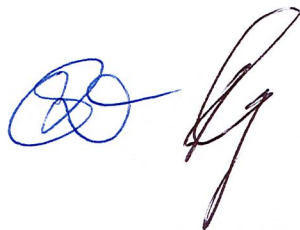
Nyckeltal	Utfall Jan 2023	Utfall Feb 2023	Utfall Mar 2023	Utfall Apr 2023	Utfall Maj 2023	Utfall Jun 2023	Utfall Jul 2023	Utfall Aug 2023	Utfall Sep 2023	Utfall Okt 2023	Utfall Nov 2023	Utfall Dec 2023	Ack utfall Dec 2023
Lovärenden, månad	44	55	63										
Tillsyn, månad	14	7	9										
Anmälningsskyldiga åtgärder, månad	23	37	34										
Attefallsärenden, månad	10	12	16										
Avgiftsreduceringsärenden, mån	1	1	2										



Avgiftsreduceringen totalt för januari - mars uppgår till 13 081 kr

### Prestation/volym

Nyckeltal	Utfall Jan 2023	Utfall Feb 2023	Utfall Mar 2023	Utfall Apr 2023	Utfall Maj 2023	Utfall Jun 2023	Utfall Jul 2023	Utfall Aug 2023	Utfall Sep 2023	Utfall Okt 2023	Utfall Nov 2023	Utfall Dec 2023	Ack utfall Dec 2023
Måluppfyllnad för 4 veckor delegation	23%	27%	60%										
Måluppfyllnad för 8 veckor Byggnadsnämnden	100%	100%	79%										
Måluppfyllnad 10 veckor "krav" delegation + Byggnadsnämnd	97%	97%	97%										
Måluppfyllnad Attefall 4 veckor	100%	100%	100%										



§ 4:8

#### **Åtalsanmälningar – uppföljning**

Vid dagens sammanträde uppmärksammas fråga om att byggnadsnämndens, enligt skyldighet i miljöbalken, åtalsanmälningar av strandskyddsdispenspliktiga åtgärder som utförts utan att dispens lämnats. Vid nämndens marsksammanträde redovisades utfallet av de senaste elva anmälningarna som nämnden gjort – i samtliga dessa har förundersökningarna lagts ned.

Nämnden informeras om att förvaltningen i närtid har ett inplanerat möte med polismyndigheten, gällande hanteringen av överträdelser av strandskyddsbestämmelserna. Förvaltningen har att återkomma till nämnden med resultatet av detta möte.

§ 4:9

#### **Tidigare beslut om användningsförbud – uppföljning**

Vid dagens sammanträde ställs fråga gällande fortsättningen i ärende där nämnden nyligen beslutade om ett användningsförbud i verksamhetslokaler. Beslutet överklagades till länsstyrelsen som gav nämnden rätt i flera men inte alla delar. Länsstyrelsens beslut redovisas vid sammanträdet.

§ 4:10

## **Svar på motion nr 12/2021 från Ann-Christine Furustrand (S) ”Tidsbegränsade bygglov för samhällsviktiga välfärdstjänster bör undvikas”**

### **Sammanfattning**

I en motion av Ann-Christine Furustrand föreslås att tidsbegränsade bygglov för välfärdstjänster undviks, och i stället ska permanenta bygglov lämnas om inte andra hinder är föreliggande. Motionären önskar också en bevakning av tidsbegränsade bygglov, till undvikande av ”akutsituationer” när lov har gått ut.

### **Beslut**

**Byggnadsnämnden föreslår Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslå  
Kommunstyrelsen föreslå Kommunfullmäktige besluta**

1. Motion nr 12/2021, ”Tidsbegränsade bygglov för samhällsviktiga välfärdstjänster bör undvikas” avslås, då plan- och bygglagen reglerar förutsättningarna för när tidsbegränsade respektive permanenta bygglov kan lämnas, samt implementering av påminnelser är nära förestående.

### **Överläggning och yrkanden**

Dan Jonsson (S) yrkar att nämnden ska besluta föreslå; att motionen avslås i den del som avser att tidsbegränsade bygglov för samhällsviktiga välfärdstjänster bör undvikas och att motionen ska anses vara besvarad gällande den del som avser

### **Bakgrund**

### **Nämndens slutsatser**

Ett tidsbegränsat bygglov är ett lov för en åtgärd som ska pågå under begränsad tid. Ett sådant lov kan, efter förlängning, normalt ges för sammanlagt högst femton år.

Ett tidsbegränsat bygglov får ges om en åtgärd uppfyller följande kriterier:

- åtgärden är avsedd att pågå under en begränsad tid,
- sökanden har ansökt om ett tidsbegränsat bygglov, och
- någon eller några, men inte alla, förutsättningar för bygglov är uppfyllda.

Av detta följer att byggnadsnämnden ska lämna permanenta bygglov i alla de fall där detta är möjligt, emedan tidsbegränsade bygglov endast kan ges där permanent bygglov inte kan ges.

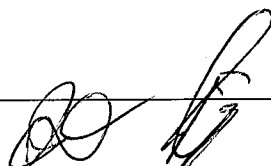
Vad gäller bevakning av tidsbegränsade bygglov, som alltså formellt ligger utanför kommunens ansvar, har byggnadsnämnden för avsikt att inom kort införa ett påminnande. Detta har möjliggjorts genom att nämnden har införskaffat en programmodul kopplad till sitt ärendehanteringssystem, där en sådan bevakning kan skapas. Efter aktivering av denna bevakningsfunktion kommer de som, i tid efter aktiveringen, erhållit ett tidsbegränsat bygglov att få en påminnelse om att det tidsbegränsade bygglovet sluttid närmar sig.

### Protokollsanteckning

Dan Jonsson (S) lämnar protokollsanteckning i enlighet med sitt eget beslutsförslag; *att nämnden ska besluta föreslå; att motionen avslås i den del som avser att tidsbegränsade bygglov för samhällsviktiga välfärdstjänster bör undvikas och att motionen ska anses vara besvarad gällande den del som avser*

### Bilaga

1. Motion ”Tidsbegränsade bygglov för samhällsviktiga välfärdstjänster bör undvikas”





Socialdemokraterna  
ÖSTERÅKER

nr 12/2021

ÖSTERÅKERS KOMMUN KOMMUNSTYRELSEN 2021-04-22
D.nr: KS 2021/0133-100 (1)

Motion till Österåkers kommunfullmäktige

2021-04-21

### Tidsbegränsade bygglov för samhällsviktiga välfärdstjänster bör undvikas

Under årens lopp har vi noterat fler fall där till exempel förskolor med privat huvudman har haft tillfälliga bygglov, när dessa gått ut har uppenbar risk uppstått för brister i kontinuitet av verksamheten som bedrivs, till oro inte minst för barnens föräldrar. De uppstår ett akut läge i sökande efter andra lokaler. Det är viktigt att verksamheten i dessa välfärdstjänster kan ge kommunen och dem som nyttjar dessa tjänster kan vara trygga i förvisningen om att den håller över tid, givet att verksamheten i övrigt uppfyller alla krav.

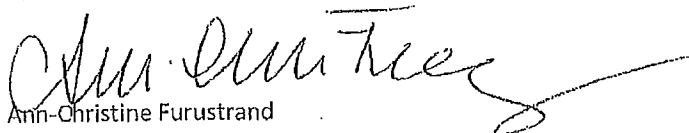
I syfte att bättre säkra kontinuitet i viktiga välfärdstjänster, myndighetsutövning borde tidsbegränsade bygglov för välfärdsverksamhet undvikas och som regel vara permanenta bygglov, om inga hinder i övrigt föreligger.

#### Förslag

Att tidsbegränsade bygglov för välfärdsverksamhet undviks och som regel vara permanenta bygglov, om inga hinder i övrigt föreligger

Att trots att ansvaret ligger hos ägaren av marken/fastigheten att vara uppmärksam på sitt tillfälliga bygglov, är det ändå i kommunen intresse att det finns tillräcklig kontinuitet i välfärdstjänsterna. Därför önskar vi att samhällsbyggnadsförvaltningen ges i uppdrag att tillsammans med skolförvaltningen bevaka de välfärdstjänster som har tillfälliga bygglov, så att inte kommunen och de som brukar dessa ställs inför en akut situation

För Socialdemokraterna

  
Ann-Christine Furustrand

